

## Unternehmensbeschreibung

- Name/Firma:**
- Demirel Handel und Logistik GmbH
  - always food GmbH
  
  - 72202 Nagold, Freudenstädter Str. 62
  
  - Tel.:
  
  - Mail:
- Rechtliche** **Demirel Handel und Logistik GmbH (1)**  
Rechtsform: GmbH
- Verhältnisse:**
- Inhaber/Gesellschafter: Demirel, Birol
  - Geschäftsführung: Birol Demirel
  - HRB-Nr. 341091
- always food GmbH (2)**  
Rechtsform: GmbH
- Inhaber/Gesellschafter: Demirel, Birol
  - Geschäftsführung: Halil Demirel
  - HRB-Nr. 783121
- Unternehmensentwicklung**
- (1) Gründung Demirel Handel und Logistik GmbH im Jahr 2010
  - (2) Gründung always food GmbH im Jahr 2022
- Unternehmensgegenstand:**
- (1) KEP Branche, Spedition-/Logistikunternehmen, Sonderfahrten
  - (2) Lebensmittelhandel
- Marktverhältnisse:**
- tätig im gesamten Raum Schwarzwald Nord (Freudenstadt, Rottenburg a. Neckar, Horb am Neckar usw., Herrenberg, sowie im gesamten Süddeutschen Raum)
- Betriebliche Verhältnisse:**
- Zahl der Mitarbeiter: 60
    - Verwaltung: 6 Mitarbeiter
    - Lagerpersonal: 8 Mitarbeiter
    - Aushilfen: 3 Mitarbeiter
    - Vertrieb: 5 Mitarbeiter
    - Zusteller: 38 Mitarbeiter
  
  - aktuell 40 Fahrzeuge (bis 2,8 t)

**Sonstiges:**

- Zertifiziert durch DEKRA Audit im Namen der Hermes Germany GmbH (jährlich)
- Präqualifikation durch Zertifizierung Bau GmbH (jährlich)

Wir sind seit 2010 im Bereich der KEP Branche tätig. Mit unserem Hauptauftraggeber arbeiten wir schon seit Beginn unserer Firmengründung zusammen. Im Laufe der Jahre sind im Logistikbereich noch weitere Auftraggeber, wie die Firma Wackenhut, Femos GmbH u.a. hinzugekommen. 2022 haben wir uns zusätzlich im Bereich des Lebensmittelhandels ausgeweitet. Als Großhändler vertreiben wir Naturprodukte an Einzelhändler in ganz Süddeutschland.

In unserem Unternehmen sind derzeit 60 Mitarbeiter beschäftigt. Auf eine solide, fachliche und qualitative Einarbeitung unserer Mitarbeiter und Abwicklung unserer Aufträge legen wir sehr viel wert.

Seit 2022 sind wir zusätzlich im Lebensmittelbereich tätig. Beide Unternehmen arbeiten zum Teil Hand in Hand miteinander. Dies ist unter anderem der größte Aspekt für uns mit allen Unternehmen wirtschaftlicher Arbeiten zu können und diese an einem Standort zu vereinen und mit Blick in die Zukunft auch zu wachsen.

**Aktuelle Situation Handlungsbedarf:**

Derzeit befindet sich das Gebäude unserer Firma in der Innenstadt von Nagold, in der Freudenstädter Str. 62 Wir sind in diesem Gebäude in einem Mietverhältnis. Jährlich müssen Anträge unseres Vermieters neu gestellt werden, ob der Bereich der Logistik in der Innenstadt von Nagold weiterhin genehmigt wird.

Unsere Lager- Büro- und Arbeitsräume sind nicht mehr ausreichend und sollten dringend erweitert werden. Da der Lagerplatz, für unsere Fahrzeuge (Reifen etc.), sowie Anlieferungen unserer Ware aus dem Lebensmittelbereich sehr beengt ist, sind wir mittlerweile dazu gezwungen, unsere Materialien/Waren teilweise in anderen Gebäuden zu lagern. Hierzu haben wir bereits eine weitere Nebenhalle anmieten müssen.

Unsere Büroräume sind ebenfalls sehr beengt. Kundengespräche, Kundenberatungen, werden durch die enge Bürogestaltung untereinander gestört. Eine moderne Struktur mit Besprechungsräumen für Teamsitzungen, Weiterbildungen und Kundengespräche fehlt am aktuellen Standort.

Der Aufenthaltsraum unserer Mitarbeiter musste zum Teil schon umfunktioniert wrden und ist für die Anzahl unserer Mitarbeiter zu klein, ebenso die Hygieneräume.

Am jetzigen Standort dürfen wir keine weiteren baulichen Maßnahmen zur Erweiterung der Unternehmensfläche vornehmen.

Durch den beengten Platz am Betriebsstandort haben die LKWs große Schwierigkeiten bei der Anlieferung der Materialien. Auch die Parkmöglichkeiten für Mitarbeiter und Kunden sind beengt, da im Firmengebäude noch vier weitere Firmen untergebracht sind. Die derzeitige Auftragslage ist sehr gut und es liegen viele Nachfragen für Neuaufträge vor. Um alles auch weiterhin stemmen zu können, müssen wir uns räumlich sowie personell vergrößern.

#### **Projekt:**

Der neue Standort im Gewerbegebiet von Haiterbach wurde unter anderem gewählt, da nicht nur unser Betrieb durch den Bau einer neuen Halle profitieren würde, sondern auch die Kommune Haiterbach.

Durch Vergrößerung der Arbeitsflächen und der derzeitigen Auftragslage besteht die Möglichkeit zur Schaffung neuer Arbeitsplätze.

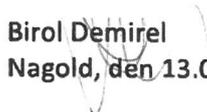
Wir möchten für unsere zufriedenen Kunden weiterhin beste Arbeit abliefern und uns ständig weiterentwickeln. Auch zukunftsorientiertes und somit „grünes-Denken“ möchten wir umsetzen, weshalb wir für die Hallenplanung nachhaltige Rohstoffe verwenden und eine große Photovoltaikanlage auf das Dach installieren.

Der Gedanke zwei Firmen an einem Standort zu vereinen war uns schon lange ein Wunsch, ganz davon abgesehen, dass wir wirtschaftlicher arbeiten können.

Für den Bau einer Holzhalle haben wir uns zum einen entschieden, da sich der Baustil einer Holzhalle in die dortige Landschaft integrieren lässt und somit ein harmonisches Bild erzeugt. Zum anderen ist Holz ein nachwachsender und robuster Rohstoff, sodass wir durch den Bau zur Klimaneutralität beitragen. Mit dem Bau einer Holzhalle erreichen wir ein zeitgemäßes und fortschrittliches Unternehmen. Auch durch unsere bereits geplante regenerative Heizungsanlage tragen wir einen Teil zu einer klimaneutralen Zukunft bei. Die Halle bietet zudem eine breite Fläche auf dem Dach, um hier eine weitere Photovoltaikanlage zu errichten. Elektromobilität unserer Firmenfahrzeuge kann so ebenfalls angedacht werden. Durch die eben genannten Punkte bleiben wir wettbewerbsfähig. Außerdem können wir unsere Kunden in einer einladenden Umgebung willkommen heißen und professionelle Beratungs- und Verkaufsgespräche führen. Der neue Standort und der Bau der Halle ermöglicht es zudem moderner und ansprechender zu werden. In Planung sind bereits ausreichend Platz für Lagerflächen und eine optimale Gestaltung der Büro- und Werkstatt Räume. Unsere zu verarbeitenden Materialien werden somit übersichtlicher gelagert und die Aufträge können effizienter bearbeitet werden. Zudem wird genügend Platz für unseren Fuhrpark, sowie ausreichend Parkplätze für Mitarbeiter, Kunden und Lieferanten geschaffen. Weiterhin wird es zeitgemäße Sozialräume für Mitarbeiter und Kunden geben.

Wir freuen uns über einen positiven Bescheid.  
Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

  
Birol Demirel  
Nagold, den 13.09.2023