

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: SV/410/2023
öffentlich

Bereich:	Bauamt	Datum:	11.07.2023
Bearbeiter:	Werner Braun		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Gemeinderat	26.07.2023	öffentlich

Kleinspielfeld in Beihingen, Baubeschluss

Schilderung des Sachverhalts:

Schon seit vielen Jahren ist der Bau eines Kleinspielfeldes in Beihingen ein Thema. Am 28.08.2017 wurde die Baugenehmigung für den Neubau eines Kleinspielfeldes im Bereich Oberes Tal erteilt. Die Umsetzung wurde jedoch zurückgestellt und sollte mit der Erschließung des Baugebietes „Wohnen an der Waldach“ erfolgen. Mit Schreiben vom RP Karlsruhe vom 31.03.2022 wurde die Baugenehmigung bis zum 26.03.2024 verlängert.

Mit Schreiben vom 22.02.2022 wurde vom Ortschaftsrat die Umsetzung der Maßnahme angemahnt. Im Haushalt für 2023 wurden hierfür 90.000 € eingeplant. In der TSA-Sitzung vom 12.06.23 wurde das Thema vorberaten, eine Entscheidung / Empfehlung jedoch vertagt da am 28.6. in der Sondersitzung nochmals darüber beraten werden sollte. Ein Punkt in der Sitzung war jedoch, warum hier kein umlaufender Zaun wie z.B. in Oberschwandorf geplant ist. Da dieses Spielfeld im Überschwemmungsgebiet liegt ist in der Baugenehmigung festgelegt, dass sämtliche Elemente der Seitenwände bei Hochwassergefahr abgebaut und außerhalb des Überschwemmungsgebietes zwischengelagert werden müssen. Dieser Aufwand erscheint uns zu aufwändig und problematisch. Die geplante Einzäunung wurden in der Baugenehmigung herausgestrichen.

In der Anlage befindet sich die aktuelle Planung sowie die Kostenberechnung aus 2022. Auf dieser Basis sollte jetzt der Baubeschluss gefasst werden, um innerhalb der erforderlichen Frist das Vorhaben umsetzen zu können.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat fasst den Baubeschluss für das Kleinspielfeld in Beihingen und beauftragt das Büro Gauss Ingenieure mit der Ausschreibung der Arbeiten.

Anlagen:

Lageplan Baugenehmigung
Plan Spielfeld
Querschnittsplan
Kostenberechnung
Verlängerung Baugenehmigung
Antrag Ortschaftsrat