Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: SV/076/2021
öffentlich

Bereich:	Bauamt	Datum:	13.09.2021
Bearbeiter:	Werner Braun		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Gemeinderat	22.09.2021	öffentlich

Gegenstand der Vorlage

Nachtrag Stufenanlage zum Hochwasserschutz im Baugebiet „Wohnen an der Waldach„

In der TSA-Sitzung vom 05.05.21 haben wir die geplante Hochwasserschutzmauer im Bereich der Waldachrenaturierung, insbesondere im Bereich des Festplatzes besprochen. Entlang des Baugebietes parallel zum Uferweg ist diese Mauer schon als Natursteinmauer mit Bundsandsteinen ausgeführt. Entlang vom Festplatz wird diese Mauer aktuell ebenfalls als Natursteinmauer mit Bundsandsteinen ausgeführt. Vom Grundstück 79 im Baugebiet Wohnen an der Waldach Richtung Festplatz ist eine Außenterrasse geplant. Um diesem Bereich optisch aufzuwerten und auch den Übergang zum Festgelände zu gestalten, wurde vom Büro Gauss hierzu ein Gestaltungsvorschlag erstellt. Es soll hier keine Mauer, sondern eine Betonstufenanlage, ähnlich wie am Dorfplatz in Oberschwandorf, aufgebaut werden. Der Höhenversatz von dieser Treppenanlage entlang des Schilfweges wurde mit Mauerscheiben in Betonoptik ausgeführt. Dem Gestaltungsvorschlag wurde in der TSA-Sitzung vom 05.05.21 zugestimmt.
Zwischenzeitlich liegt uns das von Ingenieurbüro Gauss geprüfte Nachtragsangebot der Gebr. Stumpp vor. Dieses liegt bei 49.793,42 € incl. MwSt. Die Kosten für die Hochwasserschutzmauer aus Naturstein liegen bei ca. 700 € je Meter, was bei ca. 35 Meter Kosten von ca. 24.500 € bedeutet, so dass die Mehrkosten bei ca. 20.000 € liegen und somit unter den veranschlagten Kosten von 25-30.000 € wie dem TSA aufgezeigt. Da die Erstellung der Hochwassermauer nicht im Auftrag für die Erschließung des Baugebietes enthalten ist, kommen jedoch die Gesamtkosten zum Tragen.

Beschlussvorschlag:
Der Fa. Gebr. Stumpp aus Balingen wird der Nachtragsauftrag für die Blocksteinstufenanlage im Bereich des Festplatzes in Beihingen in Höhe von 49.793,42 € incl. MwSt. erteilt.