

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: SV/102/2026
öffentlich

Bereich:	Bauamt	Datum:	17.06.2026
Bearbeiter:	Jan Schübel		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Gemeinderat	17.06.2026	öffentlich

Wasserleitung Birkenweg-Baubeschluss- Vergabe Ingenieurleistungen Leistungsphase 5 bis 9

Schilderung des Sachverhalts:

Die bestehende Wasserhauptleitung im Birkenweg in Beihingen weist Schäden infolge von Lochfraß auf.

Die Schadensbilder sind den beigefügten Unterlagen zu entnehmen.

Aufgrund des fortgeschrittenen schlechten Zustands der Leitung besteht ein erhöhtes Risiko weiterer Rohrschäden und Versorgungsunterbrechungen.

Zur Sicherstellung einer dauerhaft zuverlässigen und wirtschaftlichen Trinkwasserversorgung ist die Erneuerung der Wasserhauptleitung erforderlich.

Die Leitung wird entsprechend der beigefügten Planung auf einer Länge von ca. 220 lfm in offener Bauweise erneuert.

Im Zuge der Maßnahme werden auch die Hausanschlüsse erneuert. Nach Auskunft des Wassermeisters verfügen die talseitig gelegenen Grundstücke bereits überwiegend über neue Hausanschlüsse welche verwendet werden können. Bei den bergseitig gelegenen Grundstücken muss hingegen der überwiegende Teil der Hausanschlüsse im Rahmen der Baumaßnahme erneuert bzw. an den aktuellen technischen Standard angepasst werden. Die Leistungsphasen 1 bis 4 gemäß HOAI wurden bereits durch das Planungsbüro Gauss Ingenieurtechnik GmbH erbracht. Die vorliegende Planung bildet die Grundlage für die weitere Umsetzung der Maßnahme.

Die Kosten der Baumaßnahme werden gemäß der Kostenberechnung des Planungsbüros Gauss Ingenieurtechnik GmbH auf insgesamt Netto ca. 110.000 € geschätzt.

Die Ausführung der Maßnahme ist für den Herbst 2026 vorgesehen. Die Arbeiten sollen vor Beginn der Frostperiode abgeschlossen werden, um die Versorgungssicherheit zu gewährleisten und witterungsbedingte Einschränkungen bei der Bauausführung zu vermeiden.

Zur Umsetzung des Projekts ist das Planungsbüro Gauss Ingenieurtechnik GmbH mit den Leistungsphasen 5 bis 9 gemäß HOAI (Ausführungsplanung, Vorbereitung und Mitwirkung bei der Vergabe, Objektüberwachung sowie Objektbetreuung) zu beauftragen. Die Ausschreibung und Vergabe der Bauleistungen erfolgt auf Grundlage der vorliegenden Planung.

Im Zuge der Bestandsaufnahme wurde zudem festgestellt, dass auch beim Abwasserkanal Sanierungsbedarf besteht. Die Kanalsanierung ist jedoch nicht Bestandteil der vorliegenden Maßnahme zur Erneuerung der Wasserhauptleitung. Nach derzeitigem Stand soll die Sanierung des Abwasserkanals zu einem späteren Zeitpunkt im Rahmen einer eigenständigen

Inliner-Sanierungsmaßnahme erfolgen. Da im Gemeindegebiet weitere Kanalsanierungen im Inliner-Verfahren vorgesehen sind, ist eine gemeinsame Ausschreibung und Durchführung dieser Maßnahmen wirtschaftlich sinnvoll. Hierdurch können Synergieeffekte genutzt und eine kostengünstigere Umsetzung erreicht werden. Dem Gemeinderat wird hierzu zu gegebener Zeit eine gesonderte Beschlussvorlage vorgelegt.

Die Maßnahme dient der langfristigen Sicherung der öffentlichen Trinkwasserversorgung sowie der Vermeidung weiterer kostenintensiver Rohrbrüche, Reparatüreinsätze und Betriebsstörungen.

Finanzierung:

Im aktuellen Eigenbetriebsplan der Wasserversorgung sind unter 731100000037: WL Birkenstraße 150.000 Euro für die Baumaßnahme eingeplant

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt:

1. die Erneuerung der Wasserhauptleitung im Birkenweg in Beihingen entsprechend der vorliegenden Planung. (Baubeschluss)
2. das Planungsbüro Gauss Ingenieurtechnik GmbH mit den Leistungsphasen 5 bis 9 gemäß HOAI zu beauftragen.

Die Verwaltung wird beauftragt, die erforderlichen Ausschreibungen durchzuführen.

Anlagen:

- Angebot Honorarvorschlag inkl. Nettobaukosten-Kostenschätzung
- Bilder Rohrleitung im Birkenweg