

**Öffentliches Kurzprotokoll  
zur Sitzung des Technischen- und Sanierungsausschusses**

**Sitzungstermin:** Montag, den 08.12.2025  
**Sitzungsbeginn:** 18:01 Uhr  
**Sitzungsende:** 18:21 Uhr  
**Ort, Raum:** Rathaus, Großer Sitzungssaal, Marktplatz 1, 72221 Haiterbach

**TOP 1. Errichtung von Mobile Homes zur Beherbergung auf dem Grundstück Flst. Nr. 811/4, Oberer Garten 8 in Haiterbach-Beihingen  
- Antrag auf Bauvorbescheid**

Folgender Beschluss wird einstimmig gefasst:

Der Technische- und Sanierungsausschuss stimmt der Errichtung von Mobile Homes zur Beherbergung auf dem Grundstück Flst. Nr. 811/4, Oberer Garten 8 in Haiterbach-Beihingen, Antrag auf Bauvorbescheid, nicht zu.

Das gemeindliche Einvernehmen wird versagt.

Grundlagen dieses Beschlusses sind die in der Sitzungsvorlage (SV/186/2025) aufgeführten Informationen sowie die darin aufgeführten Anlagen.

einstimmig abgelehnt

**TOP 2. Anbau einer offenen Überdachung für landwirtschaftliche Maschinen an die vorhandene Maschinenhalle auf dem Grundstück Flst. Nr. 5025, Waldweg 65/3 in Haiterbach (Außenbereich)  
- Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren**

Folgender Beschluss wird mehrheitlich (6x Ja und 1x Nein) gefasst:

Der Technische- und Sanierungsausschuss stimmt dem Anbau einer offenen Überdachung für landwirtschaftliche Maschinen an die vorhandene Maschinenhalle auf dem Grundstück Flst. Nr. 5025, Waldweg 65/3 in Haiterbach (Außenbereich), zu.

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Grundlagen dieses Beschlusses sind die in der Sitzungsvorlage (SV/199/2025) aufgeführten Informationen sowie die darin aufgeführten Anlagen.

mehrheitlich beschlossen Ja 6 Nein 1 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 3. Verschiedenes und Anfragen**

**TOP 3.1. Informationen zum "Bau-Turbo" - Neuregelungen zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung**

zur Kenntnis genommen